

# SERVICE LOGEMENT SOLIDAIRE

Communauté de Communes de la Vallée de Chamonix Mont-Blanc

## MÉDIATION LOCATIVE

### PROPRIÉTAIRES

Vous disposez d'un logement meublé que vous souhaitez louer à la saison

### EMPLOYEURS

Vous recherchez un logement pour votre salarié saisonnier



# COMMENT ÇA MARCHE ?

## PROPRIÉTAIRES

Vous louez votre logement toute la saison d'hiver à un employeur (minimum 5 mois) et/ou à la saison d'été.

Vous mandatez le Service Logement Solidaire pour assurer la gestion et le suivi locatif

## EMPLOYEURS

Vous êtes le locataire principal du logement et vous le proposez à votre salarié

Vous versez la caution et vous garantissez le paiement des loyers

Vous mandatez le Service Logement Solidaire pour assurer la gestion et le suivi locatif



## LE SERVICE LOGEMENT SOLIDAIRE PROPOSE

- la visite des appartements,
- l'établissement des contrats de location et de sous-location,
- l'encaissement des loyers, pour le compte du propriétaire,
  - les états des lieux d'entrée et de sortie,
- le suivi de la location durant le bail (attentif au bon déroulement de la location, il gère les éventuels petits travaux à réaliser pendant toute la durée du contrat de location).

Propriétaires et employeurs, **vous bénéficiez d'une solution souple et sécurisée**, avec l'appui du Service Logement Solidaire.

Une participation forfaitaire de 50€ par logement et par mois, correspondant aux frais de gestion, vous sera demandée, ainsi que, pour les propriétaires, la production du Diagnostic Performances Énergétiques.



## CE DISPOSITIF RÉPOND À PLUSIEURS OBJECTIFS

- **mobiliser** le parc privé pour les besoins de logement en faveur des saisonniers,
- **proposer** aux employeurs un service d'intermédiation locative afin d'aider et de faciliter le recrutement d'employés saisonniers,
- **renforcer** le partenariat entre employeurs, bailleurs et collectivité pour une action solidaire.

## VOUS ÊTES INTÉRESSÉS ?

Vous êtes propriétaires / Vous êtes employeurs

### RENSEIGNEMENTS

Service Logement Solidaire

04 50 54 67 58

06 87 20 30 84 • 07 61 55 92 22

[logement.solidaire@ccvcmb.fr](mailto:logement.solidaire@ccvcmb.fr)

